

ПРОТОКОЛ № 3/2017

ежегодного общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме № 2Б, корпус 2 по ул. Александра Невского, проводимого в форме очно – заочного голосования

г. Ульяновск

«01» июня 2017 г.

Дата проведения очной формы: «26» апреля 2017 г. Время проведения собрания: 18.00 часов

Место проведения собрания: г. Ульяновск, ул. Ал. Невского, д. 2Б, корпус 2, первый подъезд.

Даты проведения заочной формы голосования: в период с «26» апреля 2017 г. по «26» мая 2017 г.

Сбор бюллетеней для голосования по адресу: ул. Скочилова, д. 17 - офис ООО «КПД-2 ЖИЛСЕРВИС» в срок до «26» мая 2017 г., и представителями счетной комиссии.

Уведомление о проведении общего собрания было размещено на общедоступных местах в МКД (стенды и доски объявлений) и на сайте управляющей компании <http://www.zhilservis73.ru/>

Инициатор собрания: ООО «Сервисная компания по обслуживанию многоквартирных жилых домов КПД-2» ОГРН 1097325004512

Председатель общего собрания – собственник кв. № 79 – _____.

Счетная комиссия – кв. № 76 – _____; кв. № 79 _____.

Присутствующие – собственники помещений, согласно реестра регистрации присутствующих собственников на собрании.

На собрании присутствуют без права голоса: представитель управляющей организации ООО «Сервисная компания по обслуживанию многоквартирных жилых домов КПД-2» _____ (Технический директор); _____ (начальник участка); _____ (юрист).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – 8048,8 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 6486,8 кв. м.

Количество голосов собственников, принявших участие в очной форме собрания – 383,2 кв.м, что составляет 5,9 % от общего количества голосов.

Количество голосов собственников, принявших участия в заочной форме голосования – 64,2 кв.м., что составляет 1 % от общего количества голосов. КВОРУМ ОТСУТСТВУЕТ. Собрание не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня голосования.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1) Выбор председателя, секретаря собрания и счетной комиссии. Кандидатуры предлагаются и обсуждаются на очной части общего собрания, любой из собственников может предложить свою кандидатуру для внесения в бюллетень голосования.

2) Утверждение повестки дня голосования.

3) Утверждение размера платы за услугу «Содержание жилья» с 01 июня 2017г. по 31 мая 2018г., в размере 19,64 руб. в месяц из расчета за 1 кв. м жилой площади.

4) Обсуждение предложений и размера платы по статье «Резерв на непредвиденные затраты и текущий ремонт» с 01 июня 2017г. по 31 мая 2018г., размере 2,00 руб. в месяц из расчета за 1 кв. м жилой площади.

5) Утверждение порядка расчета коммунальных услуг.

6) Утверждение порядка и сроков уведомления о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, о времени, месте и повестке дня, о результатах голосования – на стендах и общедоступных местах МКД

7) Утверждение порядка вручения и размещения бюллетеней, или иных документов, необходимых собственникам для проведения собраний и для голосования. Бюллетени раздаются на очной части собрания, а для тех, кто не присутствовал на очной части собрания - путем раскладки бюллетеней в почтовые ящики.

8) Вопрос об определении места хранения протокола общего собрания.

Приложения:

1. Уведомление о проведении общего собрания.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в очной части общего собрания.
4. Решения собственников помещений в многоквартирном жилом доме (бюллетени).

Настоящий протокол на 2 (двух) листах составлен в 2-х экземплярах.

Председатель общего собрания собственников с возложением обязанности по ведению протокола общего собрания и подсчету голосов

_____. _____ « ____ » _____ 2017 г.

Счетная комиссия:

